



URBANIZACION GERONA DEL CIPRES P.H. ADMINISTRACION AÑO 2025



CUOTA ADMINISTRACION AÑO 2024			
% COEFICIE NTE	VALOR BRUTO SIN DESCUEN	DESCUENTO 10% PRONTO PAGO	VALOR NETO CON DESCUENT O
0,14318	\$ 145.000	\$ 14.500	\$ 130.500
0,14423	\$ 146.000	\$ 14.600	\$ 131.400
0,14522	\$ 147.100	\$ 14.700	\$ 132.400
0,14623	\$ 148.100	\$ 14.800	\$ 133.300
0,14725	\$ 149.200	\$ 14.900	\$ 134.300
0,14782	\$ 149.700	\$ 15.000	\$ 134.700
0,14821	\$ 150.100	\$ 15.000	\$ 135.100
0,14923	\$ 151.100	\$ 15.100	\$ 136.000

CUOTA PARQUEADERO AÑO 2024	
PARQUEADERO	VALOR PARQUEADERO 2024
CARRO	\$ 78.000
MOTO	\$ 26.000

INCREMENTO ADMINISTRACION AÑO 2025		
VALOR ADMINISTRACION 2024	INCREMENTO AÑO 2025 - 9.5%	VALOR ADMINISTRACION 2025
\$ 145.000	\$ 13.800	\$ 158.800
\$ 146.000	\$ 13.900	\$ 159.900
\$ 147.100	\$ 14.000	\$ 161.100
\$ 148.100	\$ 14.100	\$ 162.200
\$ 149.200	\$ 14.200	\$ 163.400
\$ 149.700	\$ 14.200	\$ 163.900
\$ 150.100	\$ 14.300	\$ 164.400
\$ 151.100	\$ 14.400	\$ 165.500

INCREMENTO PARQUEADEROS AÑO 2025		
VALOR PARQUEADERO 2024	INCREMENTO AÑO 2025 - 9.5%	VALOR PARQUEADERO 2025
\$ 78.000	\$ 7.400	\$ 85.400
\$ 26.000	\$ 2.500	\$ 28.500

CUOTA ADMINISTRACION AÑO 2025		
VALOR BRUTO SIN DESCUENTO 2025	DESCUENTO 10% PRONTO PAGO	VALOR NETO CON DESCUENTO 2025
\$ 158.800	\$ 15.900	\$ 142.900
\$ 159.900	\$ 16.000	\$ 143.900
\$ 161.100	\$ 16.100	\$ 145.000
\$ 162.200	\$ 16.200	\$ 146.000
\$ 163.400	\$ 16.300	\$ 147.100
\$ 163.900	\$ 16.400	\$ 147.500
\$ 164.400	\$ 16.400	\$ 148.000
\$ 165.500	\$ 16.600	\$ 148.900